



UFRRJ

SEMANA RURAL
9 A 15 DE JUNHO



LEILÃO DE EQUINOS 2025

IZ KM 47

80 ANOS DE SELEÇÃO

UNIVERSIDADE RURAL

DE FRENTE AO PRÉDIO PRINCIPAL (P1)
CAMPUS SEROPÉDICA - RJ

XERIFE IZ KM 47

SEXTA-FEIRA | 13 DE JUNHO

13h - APRESENTAÇÃO | 13:30H - INÍCIO DO LEILÃO



01

ARGENTINA IZ KM 47

CAXAMBU ABSINTO

SUBLIME DA OGAR x CAXAMBU ODESSA

X

PRATEADA IZ KM 47

CACAUÍ J.G. x FORMOSA IZ KM 47

FÊMEA - 27/10/2015

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

SEU AVÔ,
SUBLIME DA OGARSEU BISAVÔ,
GALEÃO DA OGAR

Um dos grandes destaques do leilão! Doadora de muita qualidade, extremamente marchada e com alto nível de equitação. Carrega em suas veias sangue de grandes raçadores como Caxambu Absinto, Sublime da Ogar e Galeão da Ogar. Lote para os mais exigentes criadores.

CANAL
BUSINESS
31 ANOS

02 XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR

PÉGASO TRAITUBA A.A x FLORESTA J.B.

x PÉROLA IZ KM 47

TURBANTE L.J. x HERANÇA IZ KM 47

MACHO - 07/10/2013
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



REPRODUTOR
COMPROVADO

MARCHA
PICADA



SEU PAI,
TRAITUBA DITADOR



SEU BISAVÔ,
ARA TERREMOTO

Garanhão de produção comprovada e genética consagrada, Xerife descende de animais extremamente relevantes para o Marchador, como Traituba Ditador, Floresta J.B. Turbante LJ, além do grande Ara Terremoto entre outros. Reprodutor para formar plantél sólido e de qualidade.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

03 XENA IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR

PÉGASO TRAITUBA A.A. x FLORESTA J.B.

x JANAÍNA IZ KM 47

CADILAC DA BELA VISTA x FACEIRA IZ KM 47

FÊMEA - 09/01/2013

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



SEU PAI,
TRAITUBA DITADOR



SEU BISAVÔ,
ARA TERREMOTO

Doadora de sangue nobre, andamento marchado e produção comprovada! Xena é uma égua de confiança para qualquer criador, com origem sul mineira e genética de alguns dos principais criatórios pilares da raça como Traituba, J.B. e Ara.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

04 QUÊNIA IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL

TRAITUBA EDITAL x SENA TRAITUBA A.A.

x HERANÇA IZ KM 47

VITRÔ IZ KM 47 x REBECA DO KM 47

FÊMEA - 22/11/2007

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



LOTE
2 EM 1



PAI DA POTRA
KAVIAR CAXAMBUENSE



SUA FILHA
JAPONESA IZ KM 47

Lote 2 em 1! Matriz de confiança do criatório IZ KM 47, Quênia carrega genética de grandes raçadores como Traituba Aviso, Astuto de Sobragi entre tantos outros. Leva ao pé a potra Japonesa IZ KM 47, filha de Kaviar Caxambuense e portanto neta de Foguete Caxambuense e bisneta da grande Xangrilá Caxambuense.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

05 FRONTEIRA IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X QUERÊNCIA IZ KM 47

EMANCIPADO DA GIRONDA x IARA IZ KM 47

FÊMEA - 24/11/2020
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**MARCHA
PICADA**

**GENÉTICA
GIRONDA**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Jovem égua rosilha de Marcha Picada, descendente da importante genética Gironda, da família Avelino, referência nacional no Mangalarga Marchador. Carrega em suas veias sangue de TRAITUBA DITADOR, FLORESTA J.B., EMANCIPADO DA GIRONDA, XANTO DA GIRONDA, TREVO DA GIRONDA, entre outros.



**CANAL
BUSINESS**
31 ANOS

06

EMPODERADA IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X LUANDA IZ KM 47

REALEJO J.D. x DÁLIA IZ KM 47

FÊMEA - 17/11/2019

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

GENÉTICA
NOBRESEU PAI,
XERIFE IZ KM 47SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR

Lote de sangue nobre para abrilhantar o leilão! Empoderada descende de importantes e tradicionais criatórios como Traituba, J.B., J.D, Porto Azul e HERDADE. Animal para quem deseja levar genética consagrada para seu plantél.

CANAL
BUSINESS
31 ANOS

07 ESQUIVA IZ KM 47

FÊMEA - 30/01/2020
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

PRESIDENTE IZ KM 47 x XITARA IZ KM 47
TURBANTE L.J. x FACEIRA IZ KM 47 TRAITUBA DITADOR x LUA IZ KM 47



**GENÉTICA
TRAITUBA**



**SUA MÃE,
XITARA IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Jovem égua com genética comprovada e grande potencial reprodutivo. Descende de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA e Floresta JB.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

8A

BORESTA IZ KM 47

CAXAMBU ABSINTO

SUBLIME DA OGAR x CAXAMBU ODESSA

X

QUINZENA II IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL x JANAÍNA IZ KM 47

FÊMEA - 17/01/2017

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**GENÉTICA
SUL DE MINAS**



**SEU AVÔ,
SUBLIME DA OGAR**



**SEU BISAVÔ,
GALEÃO DA OGAR**

Matriz de ótimo padrão racial, andamento marchado e avante e que carrega em suas veias sangue dos grandes Caxambu Absinto, Sublime da Ogar e Galeão da Ogar.



CANAL *Ogar*
BUSINESS
31 ANOS

8B

AÇUCENA IZ KM 47

CAXAMBU ABSINTO

SUBLIME DA OGAR x CAXAMBU ODESSA

x QUEOPS IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL x DÁLIA IZ KM 47

FÊMEA - 08/11/2015
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**GENÉTICA
SUL DE MINAS**



**SEU AVÔ,
SUBLIME DA OGAR**



**SEU BISAVÔ,
GALEÃO DA OGAR**

Mais um matriz com muita expressão racial andamento marchado e avante e que carrega em suas veias o importante sangue Herdade! Descende dos grandes Caxambu Absinto, Sublime da Ogar, Galeão da Ogar, Traituba Radical, Faraó do Porto Azul, Herdade Capricho e Herdade Cadilac.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

09

FEITICEIRA II IZ KM 47

FÊMEA - 08/03/2021

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X

VICKY IZ KM 47

HERDADE GATO x PERPÉTUA IZ KM 47

GENÉTICA
HERDADESEU PAI,
XERIFE IZ KM 47SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR

Jovem égua com sangue Herdade que carrega em suas veias: Herdade Gato, Herdade Sonho, Herdade Cadillac, Herdade Jupiá, Herdade Orquestra, Herdade Prateado e a famosa Herdade Música.

CANAL
BUSINESS
31 ANOS

10 FESTA NA FLORESTA IZ KM 47

FÊMEA - 16/11/2020

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

X QUERIDA IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL x JAGUARIÚNA IZ KM 47

**GENÉTICA
ÍMPAR**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Mais uma importante filha de Xerife IZ KM 47 à venda no leilão. Com sangue sul mineiro, Festa possui uma genética sólida e comprovada para produzir muita qualidade.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

11

QUIRA IZ KM 47

FÊMEA - 06/08/2007

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL

TRAITUBA EDITAL x SENA TRAITUBA A.A

x SABRINA DO KM 47

ASTUTO DE SOBRAGI x HEVEA DO KM 47

VENTRE
DE OUROSUA IRMÃ,
XENA IZ KM 47SEU BISAVÔ,
HERDADE JUPIÁ

Uma das principais matriarcas do plantel IZ KM 47. Na linha paterna descende do pilar de raça Traituba Aviso e na linha materna o inesquecível Herdade Jupιά. Quira é um tesouro genético à disposição dos criadores.

CANAL
BUSINESS
31 ANOS

12

XANTALA IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR

PÉGASO TRAITUBA A.A x FLORESTA J.B.

X

LUANDA IZ KM 47

REALEJO J.D. x DÁLIA IZ KM 47

FÊMEA - 08/11/2013

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

**GENÉTICA ARA,
TRAITUBA E J.B.****SEU PAI,
TRAITUBA DITADOR****SEU BISAVÔ,
ARA TERREMOTO**

Matriz de genética sul mineira, com sangue dos tradicionais criatórios Traituba, JB, JD, Ara e Porto Azul. Muita qualidade e genética de alto nível em um lote especial



CANAL **BUSINESS**
31 ANOS

13 HENA IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

x XENA IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x JANAÍNA IZ KM 47

FÊMEA - 16/02/2023
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**POTRA
DE FUTURO**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Potra de muito futuro, descendente de linhagens comprovadas nas pistas e na reprodução. Feminina, ativa e muito marchada, Hena é a escolha certa para quem deseja unir a tradição com a modernidade. Descende de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

14 HILARY IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X VALENTINA IZ KM 47

SOLDADO JB x DÁLIA IZ KM 47

FÊMEA - 17/10/2022
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



POTRA
DE PONTA



SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47



SEU AVÔ,
SOLDADO JB

Oriunda de algumas das mais tradicionais linhagens do marchador, como JB, Porto Azul, HERDADE e Traituba, Hilary é uma potra entrando na idade reprodutiva que apresenta grande potencial.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

15

HERODES IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

x VIOLA IZ KM 47

SOLDADO JB x FACEIRA IZ KM 47

MACHO - 14/03/2023

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47

**POTRO
DE FUTURO****SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47****SEU AVÔ,
SOLDADO JB**

Grande potencial reprodutivo. Descende de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB, Soldado JB e do grande Beijo JB.

**CANAL
BUSINESS**
31 ANOS

16 HERMES IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X JASMIM IZ KM 47

CADILAC DA BELA VISTA x DÁLIA IZ KM 47

MACHO - 10/03/2023

VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**MARCHA
PICADA**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Potro de Marcha Picada, com genética comprovada e potencial reprodutivo. Descende de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB, Cadillac da Bela Vista e Faraó do Porto Azul, Herdade Capricho e Herdade Cadillac.



CANAL **BUSINESS**
31 ANOS

17 HÉRCULES IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

x AMORA IZ KM 47

CAXAMBU ABSINTO x QUÊNIA IZ KM 47

MACHO - 21/10/2022
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**FUTURO
CAVALO DE SELA**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Potro fechando 3 anos, com sangue sul mineiro descendente de importantes raçadores como Caxambu Absinto, Sublime da Ogar, Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB entre outros.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

18 HÊNIO IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X QUÊNIA IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL x HERANÇA IZ KM 47

MACHO - 04/01/2023
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**FUTURO
REPRODUTOR**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SUA MÃE,
QUÊNIA IZ KM 47**

Mais um filho de Xerife IZ KM 47, Hênio é um potro com genética comprovada e ótimo diagrama. Descende de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB, Traituba Radical entre outros.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

19 HIPPIUS IZ KM 47

XERIFE IZ KM 47

TRAITUBA DITADOR x PÉROLA IZ KM 47

X QUERIDA IZ KM 47

TRAITUBA RADICAL x JAGUARIÚNA IZ KM 47

MACHO - 11/01/2023
VENDEDOR - HARAS IZ KM 47



**GENÉTICA
SUL DE MINAS**



**SEU PAI,
XERIFE IZ KM 47**



**SEU AVÔ,
TRAITUBA DITADOR**

Jovem potro com ótimo diagrama e bastante marchado, descendente de Traituba Ditador, Pégaso Traituba AA, Floresta JB, Traituba Radical entre outros.



**CANAL
BUSINESS**
31 ANOS

LOTES DE CONVIDADOS

20 MIRELA DA INVEJADA

FÊMEA - 26/12/2018

VENDEDOR - HARAS INVEJADA

TOPÁZIO MORRO GRANDE DA ZIZICA X FAGULHA DA INVEJADA

TRILHO DA ZIZICA x JAVA DO MORRO GRANDE

CACAÚ J.G. x ZENDA DA LAPA VERMELHA



**GENÉTICA
TRILHO**



**SEU AVÔ,
TRILHO DA ZIZICA**



**SEU BISAVÔ,
CARUSO J.D.**

Linda égua preta pampa filhade Topázio Morro Grande da Zizica e portanto neta do grande Trilho da Zizica. Égua com potencial para se tornar uma importante Doadora de embriões.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

21

PROFETA DA TERRA BRAVA

MACHO - 19/11/2017

VENDEDOR - RANCHO DO JÚLIO

LÓTUS DA CATIMBA

LIANUS DO YURI x SAPOTI DO AEROPORTO

X

LIBERDADE EC

V8 PF x KILUA SARIMAR

CAMPEONÍSSIMO
EM PISTASGENÉTICA
LÓTUSSEU PAI,
LÓTUS DA CATIMBASUA AVÓ,
SAPOTI DO AEROPORTO

Lindo garanhão filho do grande Lótus da Catimba, portanto neto de Lianus do Yuri e Sapoti do Aeroporto. Reservado Campeão Nacional 31ª Enapampa com grande potencial reprodutivo.

CANAL
BUSINESS
31 ANOS

22

PATRICIA II DA INVEJADA

HEROICO DA INVEJADA

CRIANÇA DA INVEJADA x BETINA DE OPENFLORA

X

PANTERA IGUATU

SANSÃO DO PORTO PALMEIRA x CIRANDA IGUATU

FÊMEA - 15/10/2020

VENDEDOR - HARAS INVEJADA



GENÉTICA
ZINCO



SEU AVÔ,
SANSÃO DO PORTO PALMEIRA



SEU BISAVÔ,
ZINCO DA INVEJADA

Jovem égua oriunda de importantes criatórios como Invejada, Porto Azul e Porto Palmeira. Grande potencial para reprodução.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

23

BRAGANÇA C.F.

FÊMEA - 19/12/2019

VENDEDOR - CESAR FURTADO

DAMASCO DA PAO GRANDE

LÓTUS DA CATIMBA x SAPECA DA PAO GRANDE

X BANDIDA DE BROTAS

CAMAFEU GENEVE x POESIA SETE MANGA

**GENÉTICA
LÓTUS****SEU AVÔ,
LÓTUS DA CATIMBA****SUA AVÓ,
SAPECA DA PAO GRANDE**

Filha do Campeão Nacional Damasco da Pao Grande e portanto neta de Lótus da Catimba. Prenhez confirmada para daqui a 60 dias do garanhão Caramelo C.F

**CANAL
BUSINESS**
31 ANOS

24 DUQUE KM

MACHO - 15/02/2012
VENDEDOR - RANCHO DO JÚLIO

RAYBAM DA SANTA ESMERALDA X QUINA DA SANTA ESMERALDA
RINGO D2 x NEGRA DA SANTA ESMERALDA



**CAVALO
DE PONTA**



**SEU PAI,
RAYBAM DA SANTA ESMERALDA**



**SEU AVÔ,
RINGO D2**

Lindo garanhão preto pampa, filho do grande Raybam da Santa Esmeralda e comprovado na reprodução.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

25 BERLIOZ C.F.

SOLO DA CATIMBA

MACALÉ DA CATIMBA x PAPAIA DA CATIMBA

x TIGREZA C.F.

CHAI ESTRELA DO ORIENTE x BRASA DA COXILHA GRANDE

CASTRADO - 19/01/2020
VENDEDOR - CESAR FURTADO



**CASTRADO
DE PONTA**



**SEU BISAVÔ,
RADAR DE ANCHIETA**



**SEU BISAVÔ,
BEIJO J.B.**

Lindo cavalo castrado extremamente marchado e com ótima estrutura para os mais exigentes cavaleiros.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

26 AUDÁCIA DA ARARUTA

RIVELINO DA PLATAFORMA

ÉPICO CAPIM FINO x MULATA DA PLATAFORMA

x NEGRA GOLDEN HORSE

TAROT KAFÉ x IMPERATRIZ GOLDEN HORSE

FÊMEA - 04/04/2021

VENDEDOR - ASA GUARATIBA



ÉGUA
TOP



SEU AVÔ,
TAROT KAFÉ



SEU BISAVÔ,
GUARITÁ SEARA DOURADA

Linda égua extremamente marchada, filha do Bi Campeão Nacional Rivelino da Plataforma e portante neta do Bi Grande Campeão Nacional Épico Capim Fino. Grande potencial para as pistas e reprodução.



CANAL
BUSINESS
31 ANOS

LOTE 27

LOTE 28

LOTE 29

LOTE 30

CANAL
BUSINESS
— 32 ANOS —



LEILÃO DE EQUINOS 2025

IZ KM 47

DE FRENTE AO PRÉDIO PRINCIPAL (P1)
CAMPUS SEROPÉDICA - RJ

Alexandre Todeschini
(21) 98541-1900

Clóvis Ferreira
(21) 97492-6614

Rômulo Abreu
(21) 97928-4645

Comercial Business
(21) 98541-1901

As vendas realizadas no leilão são irrevogáveis e irretroatáveis, não podendo o comprador recusar o animal ou solicitar redução de preço (A luz dos artigos 104, 420, 421 e 422 do código civil atual). Todos os participantes do Leilão obrigam-se de forma definitiva a acatarem as disposições deste Regulamento, não podendo ninguém se escusar de aceitá-lo e cumpri-lo alegando que não o conhece (Artº. 3º da Lei de Introdução ao Código Civil). Como é norma em todos os Leilões, o comprador é quem estabelece livremente o preço e nenhum índice deflacionário alterará o valor das promissórias rurais deste Leilão.

1 - Após a batida do martelo, o comprador dará aceite a uma única Nota Promissória no valor do negócio realizado, cuja substituição por NOTAS PROMISSÓRIAS com vencimentos mensais, e formalização do Contrato Particular de Compra e Venda com Reserva e Domínio, será feita no Escritório da Business, quando do acerto de contas. 2 - O comprador quando de sua primeira aquisição deverá preencher a ficha cadastral que lhe será entregue no leilão ou então preencher antecipadamente a mesma ficha cadastral no site www.canalbusiness.com.br, indicando a sua inscrição estadual, qualificação pessoal ou de sua empresa, para emissão dos documentos necessários. 3 - Assiste ao vendedor o direito de solicitar avulista de seu conhecimento, desde que manifeste essa exigência ao Escritório da Business, antes que o comprador faça o seu acerto de contas, ficando a aprovação do nome indicado a exclusivo critério do vendedor. 4 - Nas vendas a prazo o COMPRADOR dará ao VENDEADOR em penhor pecuniário os animais adquiridos, até a quitação total da dívida, ficando o COMPRADOR de posse dos mesmos, na qualidade de fidejussor, não podendo aliená-los nem onerá-los sem o consentimento por escrito do VENDEADOR. As notas promissórias fazem parte integrante do Contrato de Compra e Venda que terá efeito jurídico até o pagamento da última parcela, por sua vez o COMPRADOR se compromete a manter os animais adquiridos, protegidos pelas normas e medidas sanitárias exigidas. Caso venha a ocorrer morte do(s) animal (ais) na posse do COMPRADOR, tal fato o não desobrigará do pagamento do saldo do preço, não restando ao VENDEADOR qualquer responsabilidade. As “crias” que nascerem dos animais comercializados serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, os frutos e rendimentos também serão restituídos ao VENDEADOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento. Fica proibido ao COMPRADOR castrar o animal sem autorização do VENDEADOR, enquanto o COMPRADOR não tiver a propriedade do animal e também no caso de venda com reserva de cobertura. 5 - Quando do acerto de contas, será entregue ao comprador cópia do Registro Genealógico, ficando o original e a comunicação de transferência para entrega após a quitação integral do valor.

6 - As taxas referentes ao leilão serão pagas, SOBRE O VALOR DA BATIDA DO MARTELO INDEPENDENTE DE DESCONTOS, sendo pagas A VISTA, no acerto de contas e da seguinte forma: 6.1 - A comissão incidente será de: 8,5% (OITO E MEIO POR CENTO) para o COMPRADOR; 6.2 - Os vendedores convidados pagarão a comissão de 8,5% e taxa pré-estabelecidas de R\$ 500,00 por lote inscrito no leilão; 6.3 - As taxas referentes ao leilão não serão devolvidas em nenhuma hipótese. 7 - Os vendedores se obrigam de forma irrecorrível a apresentar todos os animais inscritos em transmissão, não o fazendo, o vendedor fica sujeito a taxa de 15% (QUINZE POR CENTO) sobre o valor da média do leilão e o pagamento integral da taxa de inscrição. 7.1 - Ao efetuar um lance no prego/recinto ao vivo, através do telefone da mesa operadora ou através do site www.canalbusiness.com.br o cliente estará assumindo o compromisso de comprar o animal até a data de encerramento do leilão. Caso não assuma o lance, o cliente pagará multa no valor de 15% (quinze por cento) sobre o valor final da batida do martelo, além de estar sujeito a processo judicial. 7.2 - O lance para arrematação vincula o comprador nos moldes do artigo 427 do Código Civil, a saber: “a proposta de contrato obriga o proponente, se o contrário não resultar dos termos dela, da natureza do negócio, ou das circunstâncias do caso”.

7.3 - Fica facultado ao vendedor a venda antecipada dos lotes no pré-lance do Canal Business ou através de assessores credenciados, desde que estes alcancem o valor mínimo de arrematação estipulado pelo mesmo. 8 - Nos casos em que houver incidência de ICMS para animais acima de 03 (três) anos, este será de responsabilidade do comprador. 9 - O acerto de contas deverá ser feito no escritório da Business, montado no recinto do leilão, nesta mesma data ou até as 11h do dia seguinte do leilão. Para os compradores pela internet, no dia seguinte após a realização do leilão será enviado via e-mail para os compradores o contrato de compra e venda com a Nota Promissória Rural anexa para devida assinatura digital e ou reconhecimento de firma em cartório nas assinaturas manuais, além da conta corrente para depósito da entrada e comissão de compra do lote arrematado. Os animais adquiridos só estarão liberados para retirada na propriedade do vendedor após o recebimento por parte do escritório da Business do contrato assinado e após quitação dos valores da entrada e comissão de compra via depósito. 10 - Os animais vendidos para compradores pela internet ou televisão deverão retornar a propriedade dos respectivos vendedores para posterior retirada dos mesmos, após cumprida as exigências contratuais e de pagamentos. 11 - O vendedor fará a guarda dos animais sem custo para o comprador pelo prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos a contar da data do Leilão; caso o comprador não providencie a retirada do animal, ficará automaticamente responsável pelo pagamento de diária ao vendedor no valor de R\$ 25,00 (Vinte e cinco Reais), sendo esta cobrada a partir do 31º dia para animais mantidos em baias ou a pasto; ficando facultado ao vendedor reter o animal caso a dívida com diárias não seja quitada no momento da retirada. A responsabilidade por eventuais custos que decorram no atraso na retirada, será responsabilidade dos compradores. 12 - PARCERIAS: No caso de venda de 50% de animal(ais), seja macho ou fêmea, no 1º ano após a compra o(s) animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Comprador, no 2º ano o(s) animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Vendedor, e assim sucessivamente, admitindo-se a data deste contrato, como data base para a troca do domicílio. Os custos de manutenção e reprodução do animal ficarão sob a responsabilidade do sócio de onde o animal estiver alojado. Após a quitação do animal será efetuado Contrato de condomínio do animal. 13 - No caso de venda de Coberturas, ainda não entregues ou concretizados, mesmo após a quitação do preço, o Comprador não poderá alienar no todo ou em parte ou efetuar qualquer tipo de transferência a terceiros sem o consentimento, por escrito, do Vendedor. 14 - As “crias” que nascerem das Coberturas, comercializadas serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, estes frutos serão restituídos ao VENDEADOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento, mesmo estando registrados em nome do Comprador junto a Associação. 15 - O registro original bem como a comunicação de transferências será repassado ao comprador pelo vendedor após total quitação do débito. As taxas de manutenção cadastral junto à Associação de Classe (censo anual) que caiba ao animal adquirido serão suportadas pelo Comprador mediante reembolso ao Vendedor. 16 - Todas as informações constantes no catálogo, são de responsabilidade dos vendedores. 17 - A Business, na qualidade de realizadora do Leilão, desenvolve todos os esforços para a regularidade dos negócios e não responde solidária e/ou subsidiariamente pela liquidação das vendas realizadas através do Leilão, nem pelas obrigações assumidas pelas partes. 18 - A palavra do leiloeiro no decorrer do Leilão, está credenciada a alterar ou complementar as condições que o regem.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1.1 - O valor de cada lance, multiplicado por 15 (QUINZE), corresponderá ao valor total do negócio por animal. 1.2 - O comprador efetuará o pagamento em uma das seguintes modalidades, à sua opção:

1ª OPÇÃO - O pagamento do valor da arrematação será feito em 15 (QUINZE) parcelas, sendo 1 (UMA) parcela no ato, mais 14 (QUATORZE) parcelas com vencimento mensal iguais. EXEMPLO: LANCE DE R\$ 100,00 DE PARCELA= PREÇO DO LOTE R\$ 1.500,00 (VALOR TOTAL DO ANIMAL). SENDO: Valor do primeiro pagamento de R\$ 100,00 (representada por depósito/boleto) a vista, e as 14 PARCELAS RESTANTES de R\$100,00 com vencimentos MENSAIS, representadas por nota promissória rural.

2ª OPÇÃO - Pagamento À vista com 10% (DEZ POR CENTO) de desconto.

Rio de Janeiro, 13 de Junho de 2025.