

LEILÃO VIRTUAL

# MARCHA BRASÍLIA

QUINTA-FEIRA, 04 DE JULHO - 19:30H



[www.youtube.com/c/CanalBusinessleiloes](http://www.youtube.com/c/CanalBusinessleiloes)



LEILÃO VIRTUAL

# MARCHA BRASÍLIA



**HARAS MARANELLO**

Mangalarga Marchador  
Brasília - DF



**ARATICUM**

*Haras*  
*do*  
**LC**

REALIZAÇÃO

CANAL *2009*  
**BUSINESS**  
— 31 ANOS —

TRANSMISSÃO



[www.youtube.com/c/CanalBusinessleiloes](http://www.youtube.com/c/CanalBusinessleiloes)

[www.canalbusiness.com.br](http://www.canalbusiness.com.br)

**QUINTA-FEIRA, 04 DE JULHO - 19:30H**

# 01 | GALANTE MARANELLO - COBERTURA

MACHO - 15/10/2020  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

GALANTE DO EXPOENTE

TRILHO DA ZIZICA X ÚNICA KAFÉ



VEGAS DO ZEL

DAMASCO DA TERRA MOLHADA X DUNA DA CACHOEIRA



GENÉTICA  
GALANTE



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
GALANTE DO EXPOENTE



GALANTE MARANELLO

CANAL  
BUSINESS

# 02 | TARÔ DE ALCATÉIA - COBERTURA

MACHO - 21/03/2021  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

MONARCA DE ALCATÉIA

LÓTUS DA CATIMBA X FORTUNA DE ALCATÉIA



INDECÊNCIA DE ALCATÉIA

LÓTUS DA CATIMBA X HARPA DA CANDELA



GENÉTICA  
ALCATÉIA



ASSISTA AO VÍDEO



SUO PAI,  
MONARCA DE ALCATÉIA



SUA MÃE,  
INDECÊNCIA DE ALCATÉIA

CANAL  
BUSINESS

# 03 | AMETISTA DO HDLC

FÊMEA - 06/11/2020  
VENDEDOR - HARAS DO LC

ATREVIDO DA MORADA NOVA

TEOREMA DA MORADA NOVA X ATREVIDA GRALHA AZUL



ELITE DO ENCANTADOR

JOGO JOCAMAN X QUITANDINHA DA LENDA



**GENÉTICA  
COMPROVADA**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU PAI,  
ATREVIDO DA MORADA NOVA**



**PRENHEZ POR,  
FAVACHO ALCATÉIA  
DATA: 29/03/2024**

CANAL  
**BUSINESS**

# 04 | RENDA DO AP

FÊMEA - 20/02/2017  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

VIOLEIRO DO RIOMAR  
S.P. LAMPIÃO X ELEGÂNCIA DO RIOMAR



TATUAGEM DO COCAR  
HAMLET DA CAVARÚ-RETÃ X ITA E.A.O.



**RAÇA  
E BELEZA**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU PAI,  
VIOLEIRO DO RIOMAR**



**SEU AVÔ,  
HAMLET DA CAVARÚ-RETÃ**

CANAL   
**BUSINESS**

# 05 | FAÇANHA RAINHA DA PAZ

FÊMEA - 10/10/2010  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

ÚNICO KAFÉ

PALHAÇO DE ITUVERAVA X OTÁRIA KAFÉ



ATREVIDA RAINHA DA PAZ

VERSAILLES DO LUMIAR X DAYANA DO LUMIAR

**RAÇA  
E MARCHA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
ÚNICO KAFÉ



PRENHEZ POR  
GALANTE MARANELLO  
DATA - 12/10/2023

CANAL  
**BUSINESS**

# 06 | ARTISTA BAVÁRIA

FÊMEA - 06/11/2020  
VENDEDOR - HARAS DO LC

TEOREMA DA MORADA NOVA

GUARITÁ SEARA DOURADA X ONDINA DA MORADA NOVA



HONRA DA VITRINE

GALANTE DO EXPOENTE X ALI DA VITRINE



**GENÉTICA  
GALANTE**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
TEOREMA DA MORADA NOVA



SEU AVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE

CANAL  
**BUSINESS**

# 07 | CHAMA DA SANTA ESMERALDA

FÊMEA - 02/04/2016  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

RAYBAM DA SANTA ESMERALDA X MISS J.B.  
BEIJO J.B. X ÉPOCA J.B.

**DOADORA  
DE CONFIANÇA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
RAYBAM DA SANTA ESMERALDA



PRENHEZ POR,  
COMANDANTE PKR  
DATA - 25/03/2024

CANAL  
**BUSINESS**

# 08 | MALÚ DE NANUQUE

FÊMEA - 11/11/2016  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

SINCERO DO PORTO AZUL

HAITY CAXAMBUENSE X PAMPANEIRA DO PORTO AZUL



QUELUZ DE NANUQUE

CARAÓ DO RIO DOS HOMENS X GALHARDA DE NANUQUE



**MARCHA  
PICADA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
SINCERO DO PORTO AZUL



SEU AVÔ,  
HAITY CAXAMBUENSE

# 09 | HABIBA DO CHIMARRÃO

FÊMEA - 10/02/2014  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

EMBÓ DA CAVARÚ-RETÃ X JOCASTA DO ÁLCALIS  
FAVACHO ESTANHO X FAVACHO ATHENAS X FORTUNA DO ÁLCALIS



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
FAVACHO ESTANHO



PRENHEZ POR  
COMANDANTE PKR  
DATA - 29/12/2023

CANAL   
BUSINESS

# 10 | VITRINE DO RIOMAR

FÊMEA - 07/09/2012  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

QUELUXO ELFAR

FAVACHO ESTANHO X BALADA DA LINDA BOA ESPERANÇA



QUERIDA DO RIOMAR

FUZILADO E.A.O. X ALGEMA DA GANGORRINHA

**MATRIZ  
DE CONFIANÇA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
FAVACHO ESTANHO



SEU BISA VÔ,  
FAVACHO QUOCIENTE

CANAL  
**BUSINESS**

# 11 | BETINA DO HDLC

FÊMEA - 17/02/2021  
VENDEDOR - HARAS DO LC

TRILHO DM DO JACURUTU  
TRILHO DA ZIZICA X NEFRITA DM DO JACURUTU



GENEBRA DO JACURUTU  
LUGANO SERENA X AMETISTA DA ACLIMAÇÃO



**GENÉTICA  
TRILHO**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU PAI,  
TRILHO DM DO JACURUTU**



**SEU AVÔ,  
TRILHO DA ZIZICA**

CANAL  
**BUSINESS**

# 12 | BÊLGICA DO ARATICUM

FÊMEA - 01/02/2021  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

XUBASCO DO RIOMAR X MECA DO AP  
SUPREMO ELFAR X S.P. UIVA  
QUELUXO ELFAR X SUMARÉ HARMONIA



**FUTURA  
DOADORA**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU BISAVÔ,  
MÍSTICO ELFAR**



**SEU BISAVÔ,  
FAVACHO ESTANHO**

CANAL  
**BUSINESS**

# 13 | BRENDA DO HDLC

FÊMEA - 17/02/2021  
VENDEDOR - HARAS DO LC

JOGO DO MALBORO

ORIGINAL DO PASSO FINO X OLARIA DO PASSO FINO

X

ELITE DO ENCANTADOR

JOGO JOCAMAN X QUITANDINHA DA LENDA

**SANGUE  
NOBRE**



ASSISTA AO VÍDEO



SEI PAI,  
JOGO DO MALBORO



SEU AVÔ,  
ORIGINAL DO PASSO FINO

CANAL  
**BUSINESS**

# 14 | FANTÁSTICO LAPÔNIA

MACHO - 01/11/2021  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

FUSO DA CAVARÚ-RETÃ

FAVACHO ESTANHO X FAVACHO TURMALINA



DIVINA ALDEBARÃ

FUTURO DOS MARES X SONORA DOS PLÁCIDOS

**GENÉTICA  
FAVACHO**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
FAVACHO ESTANHO



SEU AVÔ,  
FUTURO DOS MARES

CANAL  
**BUSINESS**

# 15 | D. SHAKIRA DO HDLC

FÊMEA - 12/12/2022  
VENDEDOR - HARAS DO LC

**PALHAÇO BAVÁRIA**

GALANTE DO EXPOENTE X DUNA DO EXPOENTE



**ELITE DO ENCANTADOR**

JOGO JOCAMAN X QUITANDINHA DA LENDA

**GENÉTICA  
GALANTE**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU PAI,  
PALHAÇO BAVÁRIA**



**SEU AVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE**

CANAL  
**BUSINESS**

# 16 | BRENDA DM MASSELLI

FÊMEA - 05/12/2017  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

SINCERO DO MARAMA  
JORNADA DA TODAY

X  
IMBUÍA DAS ÁGUAS JM  
TALENTO DOURADO S.M. X IMBUÍA DOURADO S.M.

**DOADORA  
DE CONFIANÇA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
SINCERO DO MARAMA



SEU AVÔ,  
TALENTO DOURADO S.M.

CANAL  
**BUSINESS**

# 17 | EVOQUE DO HDLC

MACHO - 19/01/2024  
VENDEDOR - HARAS DO LC

ABSOLUTO ELFAR

QUEBRUTO ELFAR X NATA DA VISÃO



ARTISTA BAVÁRIA

TEOREMA DA MORADA NOVA X HONRA DA VITRINE



**POTRO  
DE FUTURO**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
ABSOLUTO ELFAR



SEU AVÔ,  
TEOREMA DA MORADA NOVA

CANAL  
**BUSINESS**

# 18 | COBRA MARANELLO

FÊMEA - 01/09/2022  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

BEIRUTE LAPÔNIA

BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA X FUGA LAPÔNIA



BRISA LUMIAR

TALENTO ELFAR X FLORA DO LUMIAR

**POTRA  
DE FUTURO**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA



SEU AVÔ,  
TALENTO ELFAR

CANAL  
**BUSINESS**

# 19 | BANDIDA DO ARATICUM

FÊMEA - 14/11/2021  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

GÂNGSTER JOTA PAIVA

FAVACHO DIAMANTE X XARADA LJ.



JAPONESA RAINHA DA PAZ

EGEU RAINHA DA PAZ X DELICADA RAINHA DA PAZ



**GENÉTICA  
DIAMANTE  
X  
SANTA LÚCIA**



ASSISTA AO VÍDEO



**SEU AVÔ,  
FAVACHO DIAMANTE**



**SEU BISA VÔ,  
NOBRE DE SANTA LÚCIA**

CANAL  
**BUSINESS**

BEIRUTE LAPÔNIA

BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA X FUGA LAPÔNIA



HABIBA DO CHIMARRÃO

EMBÓ DA CAVARÚ-RETÃ X JOCASTA DO ÁLCALIS

**POTRO  
REFINADO**



ASSISTA AO VÍDEO



SUA MÃE,  
HABIBA DO CHIMARRÃO



SEU AVÔ,  
BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA

# 21 | BARONESA DO ARATICUM

FÊMEA - 24/01/2021  
VENDEDOR - HARAS ARATICUM

LACRE DO AP

QUELUXO ELFAR X TERNURA TURVO



QUÍMICA DO RIOMAR

JUPIÁ DA ESCADINHA X SUMARÉ HARMONIA

MUITA RAÇA



ASSISTA AO VÍDEO



SUA MÃE,  
QUÍMICA DO RIOMAR



SEU BISA VÔ,  
FAVACHO ESTANHO

CANAL  
BUSINESS

# 22 | BABI MARANELLO

FÊMEA - 10/02/2021  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

ELO DA FAZENDA DO SOL  
ELO KAFÉ DA NOVA X ELEGÂNCIA SANCHES

X FAÇANHA RAINHA DA PAZ  
ÚNICO KAFÉ X ATREVIDA RAINHA DA PAZ



**RAÇA  
E MARCHA**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
ELO KAFÉ DA NOVA



PRENHEZ POR  
GALANTE MARANELLO  
DATA - 10/11/2023

CANAL  
**BUSINESS**

**ORIXÁ DO YURI**

GRECO DO YURI X HERA DOURADO S.M.



**S.P. SOBERANA**

JUPIÁ DA ESCADINHA X ELEGÂNCIA DO RIOMAR

**VENTRE  
DE OURO**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
**ORIXÁ DO YURI**



SEU BISAVÔ,  
**MARAGATO L.J.**

# 24 | ECLIPSE MARANELLO

MACHO - 13/01/2024  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

BEIRUTE LAPÔNIA

BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA X FUGA LAPÔNIA



BRENDA DM MASSELLI

SINCERO DO MARAMA X IMBUÍDA DAS ÁGUAS JM

**RAÇA  
E MARCHA**



ASSISTA AO VÍDEO



SUA MÃE,  
BRENDA DM MASSELLI



SEU AVÔ,  
BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA

CANAL  
**BUSINESS**

# 25 | CAMARO MARANELLO

MACHO - 06/11/2022  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

BEIRUTE LAPÔNIA

BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA X FUGA LAPÔNIA



CASSITERITA SANCHES

FAVACHO ESTANHO X VISAGEM DE PASSA TEMPO

POTRO  
TOP



ASSISTA AO VÍDEO



SEU AVÔ,  
BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA



SEU AVÔ,  
FAVACHO ESTANHO

CANAL  
BUSINESS

# 26 | DINO MARANELLO

MACHO - 05/12/2023  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

EVEREST DE PASSA TEMPO

DUQUE DA CAVARÚ-RETÃ X ARERUTA DE PASSA TEMPO



CASSITERITA SANCHES

FAVACHO ESTANHO X VISAGEM DE PASSA TEMPO

**FAVACHO  
X  
PASSA TEMPO**



ASSISTA AO VÍDEO



SEU PAI,  
EVEREST DE PASSA TEMPO



SEU AVÔ,  
FAVACHO ESTANHO

CANAL  
**BUSINESS**

# 27 | DURANGO MARANELLO

MACHO - 16/09/2023  
VENDEDOR - HARAS MARANELLO

BEIRUTE LAPÔNIA

BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA X FUGA LAPÔNIA



FAÇANHA RAINHA DA PAZ

ÚNICO KAFÉ X ATREVIDA RAINHA DA PAZ

**GENÉTICA  
COMPROVADA**



ASSISTA AO VÍDEO



SUA MÃE,  
FAÇANHA RAINHA DA PAZ



SEU AVÔ,  
BEIRUTE DO PORTO PALMEIRA

CANAL  
**BUSINESS**

LEILÃO VIRTUAL

# MARCHA BRASÍLIA

QUINTA-FEIRA, 04 DE JULHO - 19:30H

**Alexandre Todeschini**  
**(21) 98541-1900**

**Clóvis Ferreira**  
**(21) 97492-6614**

**Rômulo Abreu**  
**(21) 97928-4645**

**Comercial Business**  
**(21) 98541-1901**

ANA PAULA BRITO	(61) 98202-4727
ANDRÉ COELHO	(31) 98486-1126
ANDRÉ DE SIMONE	(11) 99780-1835
ANDRÉ TANI	(11) 99478-5995
CHICO OLIVEIRA	(21) 98100-9215
DELEY DOURADO	(61) 99853-0485
DILSINHO	(43) 99667-6632
DIRCEU PEREIRA	(32) 99823-8936
EDSON CARVALHO	(31) 98403-2521
FÁBIO COUTO	(33) 98833-0160
FERNANDA SCHMEING	(11) 94066-1935
FLÁVIO RAMOS	(75) 98134-5503
FREDERICO RIBEIRO	(61) 99607-2128
JEFERSON MATOS	(48) 99991-1474
JUNEX	(61) 98183-0223

LÉO PINHEIRO	(21) 98137-5032
LUCAS MURIEL	(61) 98120-2548
OSVALDO NETO	(31) 99797-2205
PEQUITO	(32) 99120-7075
RAMON FERREIRA	(31) 98308-7067
RICARDO SILVA	(35) 99716-2665
RODRIGO PIPICO	(61) 99585-6798
ROGÉRIO FAVERO	(27) 99961-6321
RUY GOMES	(24) 99934-6827
SAMUEL SAAVEDRA	(61) 99605-9291
SORO	(61) 99258-7716
THEO VIEIRA	(71) 99611-2988
WALESSON ALVES	(31) 97208-3568
WANDER FERREIRA	(61) 99383-1617
ZALI	(21) 96439-1580

## REGULAMENTO LEILÃO VIRTUAL

As vendas realizadas no leilão são irrevogáveis e irretroatáveis, não podendo o comprador recusar o animal ou solicitar redução de preço (A luz dos artigos 104, 420, 421 e 422 do código civil atual). Todos os participantes do Leilão obrigam-se de forma definitiva a acatarem as disposições deste Regulamento, não podendo ninguém se escusar de aceitá-lo e cumpri-lo alegando que não o conhece (Artº. 3º da Lei de Introdução ao Código Civil). Como é norma em todos os Leilões, o comprador é quem estabelece livremente o preço e nenhum índice deflacionário alterará o valor das promissórias rurais deste Leilão.

1 - Após a batida do martelo, o comprador dará aceite a uma única Nota Promissória no valor do negócio realizado, cuja substituição por NOTAS PROMISSÓRIAS com vencimentos mensais, e formalização do Contrato Particular de Compra e Venda com Reserva e Domínio, será feita no Escritório da Business, quando do acerto de contas. 2 - O comprador quando de sua primeira aquisição deverá preencher a ficha cadastral que lhe será entregue no leilão ou então preencher antecipadamente a mesma ficha cadastral no site [www.canalbusiness.com.br](http://www.canalbusiness.com.br), indicando a sua inscrição estadual, qualificação pessoal ou de sua empresa, para emissão dos documentos necessários. 3 - Assiste ao vendedor o direito de solicitar avalista de seu conhecimento, desde que manifeste essa exigência ao Escritório da Business, antes que o comprador faça o seu acerto de contas, ficando a aprovação do nome indicado a exclusivo critério do vendedor. 4 - Nas vendas a prazo o COMPRADOR dará ao VENDEDOR em penhor pecuniário os animais adquiridos, até a quitação total da dívida, ficando o COMPRADOR de posse dos mesmos, na qualidade de fiel depositário, não podendo aliená-los nem onerá-los sem o consentimento por escrito do VENDEDOR. As notas promissórias fazem parte integrante do Contrato de Compra e Venda que terá efeito jurídico até o pagamento da última parcela, por sua vez o COMPRADOR se compromete a manter os animais adquiridos, protegidos pelas normas e medidas sanitárias exigidas. Caso venha a ocorrer morte do(s) animal (ais) na posse do COMPRADOR, tal fato o não desobrigará do pagamento do saldo do preço, não restando ao VENDEDOR qualquer responsabilidade. As “crias” que nascerem dos animais comercializados serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, os frutos e rendimentos também serão restituídos ao VENDEDOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento. Fica proibido ao COMPRADOR castrar o animal sem autorização do VENDEDOR, enquanto o COMPRADOR não tiver a propriedade do animal e também no caso de venda com reserva de cobertura. 5 - Quando do acerto de contas, será entregue ao comprador cópia do Registro Genealógico, ficando o original e a comunicação de transferência para entrega após a quitação integral do valor.

6 - As taxas referentes ao leilão serão pagas, SOBRE O VALOR DA BATIDA DO MARTELO INDEPENDENTE DE DESCONTOS, sendo pagas A VISTA, no acerto de contas e da seguinte forma: 6.1 -A comissão incidente será de: 8,5% (OITO E MEIO POR CENTO) para o COMPRADOR; 6.2 - Os vendedores pagarão comissão de 8,5% e taxa pré-estabelecidas de R\$ 200,00 por lote inscrito no leilão; 6.3 - As taxas referentes ao leilão não serão devolvidas em nenhuma hipótese. 7 - Os vendedores se obrigam de forma irrecorrível a apresentar todos os animais inscritos em transmissão, não o fazendo, o vendedor fica sujeito a taxa de 15% (QUINZE POR CENTO) sobre o valor da média do leilão e o pagamento integral da taxa de inscrição. 7.1 - Ao efetuar um lance no prego/recinto ao vivo, através do telefone da mesa operadora ou através do site [canalbusiness.com.br](http://canalbusiness.com.br) o cliente estará assumindo o compromisso de comprar o animal até a data de encerramento do leilão. Caso não assuma o lance, o cliente pagará multa no valor de 15% (quinze por cento) sobre o valor final da batida do martelo, além de estar sujeito a processo judicial. 7.2 - O lance para arrematação vincula o comprador nos moldes do artigo 427 do Código Civil, a saber: “a proposta de contrato obriga o proponente, se o contrário não resultar dos termos dela, da natureza do negócio, ou das circunstâncias do caso”.

7.3 -Fica facultado ao vendedor a venda antecipada dos lotes no pré-lance do Canal Business ou através de assessores credenciados, desde que estes alcancem o valor mínimo de arrematação estipulado pelo mesmo. 8 - Nos casos em que houver incidência de ICMS para animais acima de 03 (três) anos, este será de responsabilidade do comprador. 9 - O acerto de contas deverá ser feito no escritório da Business, montado no recinto do leilão, nesta mesma data ou até as 11h do dia seguinte do leilão. Para os compradores pela internet, no dia seguinte após a realização do leilão será enviado via e-mail para os compradores o contrato de compra e venda com a Nota Promissória Rural anexa para devida assinatura digital e/ou reconhecimento de firma em cartório nas assinaturas manuais, além da conta corrente para depósito da entrada e comissão de compra do lote arrematado. Os animais adquiridos só estarão liberados para retirada na propriedade do vendedor após o recebimento por parte do escritório da Business do contrato assinado e após quitação dos valores da entrada e comissão de compra via depósito. 10 - Os animais vendidos para compradores pela internet ou televisão deverão retornar a propriedade dos respectivos vendedores para posterior retirada dos mesmos, após cumprida as exigências contratuais e de pagamentos. 11 - O vendedor fará a guarda dos animais sem custo para o comprador pelo prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos a contar da data do Leilão; caso o comprador não providencie a retirada do animal, ficará automaticamente responsável pelo pagamento de diária ao vendedor no valor de R\$ 25,00 (Vinte e cinco Reais), sendo esta cobrada a partir do 31º dia para animais mantidos em baias ou a pasto; ficando facultado ao vendedor rer o animal caso a dívida com diárias não seja quitada no momento da retirada. A responsabilidade por eventuais custos que decorram no atraso na retirada, será de responsabilidade dos compradores. 12 - PARCERIAS: No caso de venda de 50% de animal(ais), seja macho ou fêmea, no 1º ano após a compra o(s) animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Comprador, no 2º ano o(s) animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Vendedor, e assim sucessivamente, admitindo-se a data deste contrato, como data base para a troca do domicílio. Os custos de manutenção e reprodução do animal ficarão sob a responsabilidade do sócio de onde o animal estiver alojado. Após a quitação do animal será efetuado Contrato de condomínio do animal. 13 - No caso de venda de Coberturas, ainda não entregues ou concretizados, mesmo após a quitação do preço, o Comprador não poderá alienar no todo ou em parte ou efetuar qualquer tipo de transferência a terceiros sem o consentimento, por escrito, do Vendedor. 14 - As “crias” que nascerem das Coberturas, comercializados serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, estes frutos serão restituídos ao VENDEDOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento, mesmo estando registrados em nome do Comprador junto a Associação. 15 - O registro original bem como a comunicação de transferências será repassado ao comprador pelo vendedor após total quitação do débito. As taxas de manutenção cadastral junto à Associação de Classe (censo anual) que caiba ao animal adquirido serão suportadas pelo Comprador mediante reembolso ao Vendedor. 16 - Todas as informações constantes nocatálogo, são de responsabilidade dos vendedores. 17 - A Business,na qualidade de realizadora do Leilão, desenvolve todos os esforços para a regularidade dos negócios e não responde solidária e/ou subsidiariamente pela liquidação das vendas realizadas através do Leilão, nem pelas obrigações assumidas pelas partes. 18 - A palavra do leiloeiro no decorrer do Leilão, está credenciada a alterar ou complementar as condições que o regem.

## CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1.1 - O valor de cada lance, multiplicado por 70 (SETENTA), corresponderá ao valor total do negócio por animal.

1.2 - O comprador efetuará o pagamento em uma das seguintes modalidades, à sua opção:

1ª OPÇÃO - O pagamento do valor da arrematação será feito em 70 (SETENTA) parcelas, sendo 2 (DUAS) parcelas no ato, mais 68 (SESSENTA E OITO) parcelas com vencimento quinzenais. EXEMPLO: LANCE DE R\$ 200,00 DE PARCELA- PREÇO DO LOTE R\$ 14.000,00 (VALOR TOTAL DO ANIMAL). SENDO: Valor do primeiro pagamento de R\$ 400,00 (representada por depósito/boleto) a vista, e as 68 PARCELAS QUINZENAIS RESTANTES de R\$200,00 com vencimentos QUINZENAIS representadas por nota promissória rural.

2ª OPÇÃO - O pagamento do valor da arrematação será feito em 35 (TRINTA E CINCO) parcelas mensais duplas, vencendo-se 2 (DUAS) parcelas no ato da aquisição (CHEQUE/DEPÓSITO) mais 34 (TRINTA E QUATRO) parcelas DUPLAS restantes serão pagas em intervalos mensais. EXEMPLO: LANCE DE R\$ 200,00 DE PARCELA- PREÇO DO LOTE R\$ 14.000,00 (VALOR TOTAL DO ANIMAL). SENDO: Valor do primeiro pagamento de R\$ 400,00 (representada por depósito/boleto) a vista, e as 34 PARCELAS DUPLAS RESTANTES de R\$400,00 com vencimentos MENSAIS representadas por nota promissória rural.

3ª OPÇÃO - Pagamento À vista com 12% (DOZ POR CENTO) de desconto.

Rio de Janeiro, 04 de Julho de 2024.