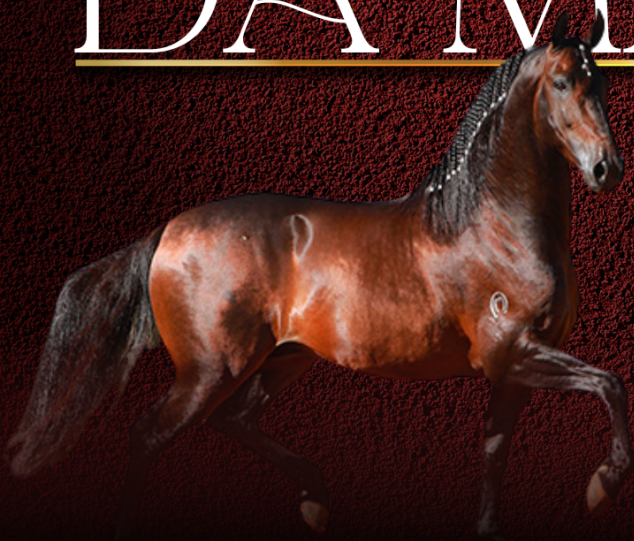




IV LEILÃO VIRTUAL

# MORADA DA MARCHIA



VOLÚVEL BAVÁRIA



VIRIL BAVÁRIA



VENDAVAL BAVÁRIA





# VOLÚVEL BAVÁRIA - COBERTURA

# 01A

**CAMPEÃO  
NACIONAL**



**SEU PAI,  
ESTANHO DE ALCATÉIA**



**SUA MÃE,  
SAPECA DA PAO GRANDE**

**ESTANHO DE ALCATÉIA X SAPECA DA PAO GRANDE**

PAVÃO DO MORRO QUEIMADO x BRAÚNA DE ALCATÉIA

TIGRÃO KAFÉ x LAÍS DE DOURADO S.M.

MACHO - 07/12/2017

VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS





**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU PAI,  
TEOREMA DA MORADA NOVA**



**SUA MÃE,  
SININHO BAVÁRIA**

**TEOREMA DA MORADA NOVA X SININHO BAVÁRIA**

GUARITÁ SEARA DOURADA x ONDINA DA MORADA NOVA

GALANTE DO EXPOENTE x BARONESA IANU

MACHO - 26/03/2018

VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO



**LÓTUS  
x FAVACHO**



**SEU PAI,  
LÓTUS DA CATIMBA**



**SEU IRMÃO,  
ELDORADO DA BOA TERRA**

**LÓTUS DA CATIMBA X COLÔMBIA DO QUOCIENTE**

**LIANUS DO YURI x SAPOTI DO AEROPORTO**

**FAVACHO ESTANHO x MEIRELLES TULIPA**

MACHO - 18/12/2016

VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO







**CAMPEONÍSSIMO**



**SEU AVÔ,  
AKRON EDÚ**



**SUA AVÓ 2X  
SILUETA DO BERMA**

**PREDADOR M.Z.Z. X SILUETA M.Z.Z.**

**DESEJO DO COMBOIO x SILUETA DO BERMA**

**AKRON EDÚ x SILUETA DO BERMA**

MACHO - 10/12/2016

VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO







**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU IRMÃO,  
FAJARDO DO TIMBÓ**



**SUA MÃE,  
DEVASSA LUA DE PRATA**

**TEOREMA DA MORADA NOVA X DEVASSA LUA DE PRATA**

**GUARITÁ SEARA DOURADA x ONDINA DA MORADA NOVA**

**GALANTE DO EXPOENTE x CHEROOKIE EDÚ**

**MACHO - 18/12/2017**

**VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO**





**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU PAI,  
ROLO BAVÁRIA,**



**SEU AVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE**

**ROLO BAVÁRIA X GATA SERENA**

**GALANTE DO EXPOENTE x ALVORADA DA SONORA**

**SEUXICO DO BERMA x NIGÉRIA JB DA OGAR**

MACHO - 01/02/2020

VENDEDOR - HARAS RECANTO MINEIRO



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



# IEMANJÁ DE ALCATÉIA - EMBRIÃO A COLETAR

# 03



**DOADORA  
DE PONTA**



**SEU PAI,  
PAVÃO DO MORRO QUEIMADO**



**SEU IRMÃO,  
ESTANHO DE ALCATÉIA**

**PAVÃO DO MORRO QUEIMADO X CRUZETA DO BERRO D'ÁGUA**

**NOVATO R.B. x JANDA DO NARCISO**

**ELO KAFÉ DA NOVA x MUTRETA DA OGAR**

FÊMEA - 23/08/2011

VENDEDOR - HARAS DIAMANTE NEGRO



**CANAL**  
**BUSINESS**  
31 ANOS



**GENÉTICA  
LÓTUS**



**SEU PAI,  
LAÇADOR DE ALCATÉIA**



**SEU AVÔ,  
LÓTUS DA CATIMBA**

**LAÇADOR DE ALCATÉIA X BROTA ELFAR**

LÓTUS DA CATIMBA x ÉPOCA DE ALCATÉIA

MÍSTICO ELFAR x TATIANA EDÚ

FÊMEA - 25/11/2018

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO





# AURORA MEAÍPE - 50%

# 05

**GENÉTICA  
FATOR**



**SEU PAI,  
ULISSES MEAÍPE**



**SEU AVÔ,  
FATOR DA CAVARÚ-RETÃ**

**ULISSES MEAÍPE X NOVA ERA MEAÍPE**

**FATOR DA CAVARÚ-RETÃ x ODISSÉIA MEAÍPE**

**MEAÍPE MEAÍPE x HEBRAICA MEAÍPE**

FÊMEA - 10/01/2015

VENDEDOR - HARAS ALMABEM



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



**GENÉTICA  
FATOR**



**SEU AVÔ,  
FATOR DA CAVARÚ-RETÃ**



**SEU AVÔ,  
GALEÃO DA OGAR**

**BOÊMIO DE TRÊS CORAÇÕES X BUGRA CAVEC**

FATOR DA CAVARÚ-RETÃ x VEDETE DE TRÊS CORAÇÕES

GALEÃO DA OGAR x GAROA DO RANCHO DO ACASO

FÊMEA - 24/08/2016

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO





# DESTRUIDORA SERRA BELA

07

GENÉTICA  
NOBRE



SEU PAI,  
ARGOS DAS MINAS GERAIS



SEU AVÔ,  
DAMASCO DA OGAR

ARGOS DAS MINAS GERAIS X GRANADA DAS MINAS GERAIS

DAMASCO DA OGAR x DANÇARINA DA GAMBOA

TALENTO KAFÉ x BALI DAS MINAS GERAIS

FÊMEA - 16/08/2016

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO



CANAL  
**BUSINESS**  
31 ANOS



**MARCHA  
PICADA**

**FATOR  
x GALANTE**



**SEU AVÔ,  
VETTEL DO YURI**



**SEU AVÔ,  
FATOR DA CAVARÚ-RETÃ**

**CASTOR D'LUCA MARCHADOR X COBIÇADA DO YURI**  
**FATOR DA CAVARÚ-RETÃ x JAVA DO REBANHO VETTEL DO YURI x XANGRILA DO YURI**







PREMIADÍSSIMA  
EM PISTAS



SEU AVÔ,  
RUBI L.J.



SEU AVÔ,  
GRECO DO YURI

LOBINHO LOBOS X URUGUAIANA DA SANTA ESMERALDA

ELO KAFÉ DA NOVA x HERANÇA DE CLAUDIANO





**MARCHA  
PICADA**

**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU PAI,  
GALANTE DO EXPOENTE**



**SEU AVÔ,  
TRILHO DA ZIZICA**

**GALANTE DO EXPOENTE X DEMOLIDORA BAVÁRIA**

**TRILHO DA ZIZICA x ÚNICA KAFÉ**

**IMPÉRIO J.B. x IASMIM DO PINHÃO ROXO**





# DIVA RETIRO DA LAPA - 50% COM OPÇÃO DE 100%

# 11

**CAMPEÃ  
EM PISTAS**



**SEU AVÔ,  
NOBRE DE TRÊS CORAÇÕES**



**SEU AVÔ,  
JUPIÁ DA J.F. JOCEMAR**

**ROLEX DE TRÊS CORAÇÕES X TEORIA DA J.F. JOCEMAR**

**NOBRE DE TRÊS CORAÇÕES x CUCA KAFÉ DA PANORAMA**

**JUPIÁ DA J.F. JOCEMAR x DIVISA DA J.F. JOCEMAR**

FÊMEA - 22/02/2019

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



**POTRA  
DE PISTA**



**SEU PAI,  
DESEJO NARCISO**



**SEU AVÔ,  
JABUTI DA MANDASSAIA**

**DESEJO NARCISO X NAMORADA RRC**

**TRILHO DA ZIZICA x COPA MORRO GRANDE DA ZIZICA**

**JABUTI DA MANDASSAIA x FLORESTA DO AEROPORTO**

FÊMEA - 10/12/2022

VENDEDOR - HARAS RECANTO MINEIRO



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



# CINDERELA DA CHACRINHA

13

**GENÉTICA  
COMPROVADA**



**SEU AVÔ,  
DESEJO DO COMBOIO**



**SEU AVÔ,  
RADAR DE ANCHIETA**

**VENTO ELFAR X MEMÓRIA DA MANDASSAIA**

**DESEJO DO COMBOIO x OBA-OBA DA TODAY**

**RADAR DE ANCHIETA x HORTÊNCIA DA MANDASSAIA**

FÊMEA - 08/07/2020

VENDEDOR - FAZENDA CHACRINHA



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



# ZICO DO PORTO AZUL

14

**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU PAI,  
SONHO DO PORTO AZUL**



**SEU AVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE**

**SONHO DO PORTO AZUL X FLOR DO CAMPO DO PORTO AZUL**  
GALANTE DO EXPOENTE x MALVADA BAVÁRIA      ARA TERREMOTO x PECADORA DO PORTO AZUL

MACHO - 09/01/2019

VENDEDOR - HARAS PARAÍSO CIGANO



**CANAL BUSINESS**  
31 ANOS



# NOIVA DA SABE

# 15

LOTE  
2 EM 1

DOADORA  
COMPROVADA



SEU PAI,  
SADDAM DA PAO GRANDE



PRENHEZ POR  
FUTURO FORMOSO 2S - 15/04/24

SADDAM DA PAO GRANDE X ELLA DA SABE

NOBRE DE SANTA LÚCIA x NOTA DA PAO GRANDE

MARROCOS AGISA x BRIDA DO PORTO AZUL

FÊMEA - 09/09/2014

VENDEDOR - HARAS DO LUAL



CANAL  
**BUSINESS**  
31 ANOS



**FUTURO  
GARANHÃO**



**SEU AVÔ,  
FOGO DAS MINAS GERAIS**



**SEU BISAVÔ,  
NOBRE DE SANTA LÚCIA**

**QUARTETO BAVÁRIA X IARA DO RANCHO DA HORA**

**FOGO DAS MINAS GERAIS x DELICADA DO CARROCEL**

**PALHAÇO DA SANTA ESMERALDA x PRIMA-DONA DA TODAY**

MACHO - 01/03/2021

VENDEDOR - FAZENDA CHACRINHA



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS





**BI CAMPEÃO  
NACIONAL  
ABCPAMPA**

**MARCHA  
PICADA**



**Seu Avô**  
Original de Santa Lúcia

**SEU AVÔ,  
ORIGINAL DE SANTA LÚCIA**



**SEU BISAVÔ,  
CAXAMBU OURO PRETO**

**TANGO KAFÉ X DAMA XADREZ**

ORIGINAL DE SANTA LÚCIA x CINDERELA KAFÉ

OITI SUNSET x EMOÇÃO DA SERRA DO MAROTO





**GENÉTICA  
DE CAMPEÕES**



**SEU PAI,  
ÔNIX DO LUMIAR**



**SEU BISAVÔ,  
FAVACHO ESTANHO**

**ÔNIX DO LUMIAR X JÓIA RARA DO PARAÍSO PERDIDO**

VERSAILLES DO LUMIAR x DAYANA DO LUMIAR

ELO KAFÉ DA NOVA x HAVAIANA DO SERTÃO

FÊMEA - 21/02/2016

VENDEDOR - HARAS PARAÍSO PERDIDO



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



**SANGUE  
NOBRE**



**SEU PAI,  
TEOREMA DA MORADA NOVA**



**SEU AVÔ,  
TIGRÃO KAFÉ**

**TEOREMA DA MORADA NOVA X ODARA DA ALDEIA**

**GUARITÁ SEARA DOURADA x ONDINA DA MORADA NOVA**

**TIGRÃO KAFÉ x ESFINGE DA ALDEIA**

MACHO - 15/12/2012

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO





**GENÉTICA  
COMPROVADA**



**SEU AVÔ,  
RUBI L.J.**



**SEU AVÔ,  
GRECO DO YURI**

**LUNDU LUXOR X ARIZONA ROMANELLI**

**RUBI L.J. x MEIRELLES JAMAICA**

**GRECO DO YURI x GISELE FORUM**

FÊMEA - 14/12/2012

VENDEDOR - HARAS RECANTO DO MINEIRO



**CANAL**  
**BUSINESS**  
31 ANOS



# FANTOCHE F1 DO RIACHO FUNDO

# 21

**GENÉTICA  
LÓTUS**



**SEU PAI,  
FUTURO FORMOSO 2S**



**SEU AVÔ,  
LÓTUS DA CATIMBA**

**FUTURO FORMOSO 2S X GÔNDOLA CAXAMBUENSE**

**LÓTUS DA CATIMBA x ILHA DA EMBAÚBA**

**XIMANGO CAXAMBUENSE x CANÁRIA CAXAMBUENSE**

MACHO - 12/04/2019

VENDEDOR - HARAS OVAL



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



**SANGUE  
NOBRE**



**SEU AVÔ,  
DESEJO DO COMBOIO**



**SEU AVÔ,  
ABRIGO D2**

**VENTO ELFAR X ESMERALDA LAGO CLARO**

**DESEJO DO COMBOIO x OBA-OBA DA TODAY**

**ABRIGO D2 x NOTÍCIA SCARAMUSSA DO TIETÊ**

FÊMEA - 01/07/2020

VENDEDOR - FAZENDA CHACRINHA



**CANAL**  
**BUSINESS**  
31 ANOS



**GENÉTICA  
GALANTE**



**SEU PAI,  
LÚCIDO DA FIGUEIRA**



**SEU AVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE**

**LÚCIDO DA FIGUEIRA X MANCHA DO TIJUCANO**

**GALANTE DO EXPOENTE x LAÍS DO MINATTO**

**LAGLÓRIA IRAQUE x GRANFINA DO SERTÃO**

CASTRADO - 10/11/2019

VENDEDOR - HARAS ALMABEM





# URÂNIO DO PARAÍSO PERDIDO

24

**GENÉTICA  
DE CAMPEÕES**



**SEU PAI,  
ITAPARICA LIDER**



**SUA MÃE,  
ODISSÉIA DO PARAÍSO PERDIDO**

**ITAPARICA LIDER X ODISSÉIA DO PARAÍSO PERDIDO**

EMBLEMA E.A.O. x ÓPERA AGISA

ÔNIX DO LUMIAR x KIBELEZA DO PARAÍSO PERDIDO

MACHO - 25/12/2021

VENDEDOR - HARAS PARAÍSO PERDIDO



CANAL  
**BUSINESS**  
31 ANOS



# CINDY DA CHACRINHA

25

**RAÇA  
E MARCHA**



**SEU AVÔ,  
DESEJO DO COMBOIO**



**SEU AVÔ,  
SUBLIME DA OGAR**

**VENTO ELFAR X TEXTOR RAIZ**

DESEJO DO COMBOIO x OBA-OBA DA TODAY

SUBLIME DA OGAR x INFLAÇÃO DA COXILHA GRANDE

FÊMEA - 01/05/2020

VENDEDOR - FAZENDA CHACRINHA



CANAL  
**BUSINESS**  
31 ANOS



# VITÓRIA DO PARAÍSO PERDIDO

26

POTRA  
DE FUTURO



SEU PAI,  
ÔNIX DO LUMIAR



SEU AVÔ,  
ITAPARICA LIDER

ÔNIX DO LUMIAR X QUIBRUTA DO PARAÍSO PERDIDO

VERSAILLES DO LUMIAR x DAYANA DO LUMIAR

ITAPARICA LIDER x JÓIA RARA DO PARAÍSO PERDIDO

FÊMEA - 07/11/2022

VENDEDOR - HARAS PARAÍSO PERDIDO



CANAL  
**BUSINESS**  
31 ANOS



**GENÉTICA  
SUL DE MINAS**



**SEU PAI,  
ABRIGO SERRA BELA**



**SEU AVÔ,  
TIGRÃO KAFÉ**

**ABRIGO SERRA BELA X CAXAMBU LUA**

**TIGRÃO KAFÉ x FATAL DAS MINAS GERAIS**

**VESÚVIO J.D. x CAXAMBU ZIANA**

FÊMEA - 22/05/2021

VENDEDOR - HARAS DO LUAL



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



# ZAFIR DO LUAL

28

**GENÉTICA  
SUL DE MINAS**



**SEU AVÔ,  
ROLO BAVÁRIA**



**SEU BISAVÔ,  
GALANTE DO EXPOENTE**

**ZAFIR BAVÁRIA X LOCALIZA DO TEIMOSO**

**ROLO BAVÁRIA x LIBERTA DO COLORADO**

**CAXAMBU GRAFITE x URCA CF DA SERCORE**

MACHO - 17/12/2023

VENDEDOR - HARAS DO LUAL



**CANAL  
BUSINESS**  
31 ANOS



IV LEILÃO VIRTUAL

# MORADA DA MARCHIA

Alexandre Todeschini  
(21) 98541-1900

Clóvis Ferreira  
(21) 97492-6614

Rômulo Abreu  
(21) 97928-4645

Comercial Business  
(21) 98541-1901

ANA PAULA BRITO	(61) 98202-4727
ANDRÉ COELHO	(31) 98486-1126
ANDRÉ DE SIMONE	(11) 99780-1835
ANDRÉ TANI	(11) 99478-5995
DILSINHO	(43) 99667-6632
DIRCEU PEREIRA	(32) 99823-8936
EDSON CARVALHO	(31) 98403-2521
FERNANDA SCHMEING	(11) 94066-1935
FLÁVIO RAMOS	(75) 98134-5503
FRED LEIROZ	(24) 99845-9111
LEANDRO ESPINOSA	(22) 99951-1000
LÉO PINHEIRO	(21) 98137-5032

LUIZ GAGO	(28) 99923-1024
OSVALDO NETO	(31) 99797-2205
RAMON FERREIRA	(31) 98308-7067
RICARDO SILVA	(35) 99716-2665
RODRIGO PIPICO	(61) 99585-6798
ROGÉRIO FAVERO	(27) 99961-6321
RUY GOMES	(24) 99934-6827
SAMUEL SAAVEDRA	(61) 99605-9291
SIDNEY HERDY	(21) 98048-6761
THEO VIEIRA	(71) 99611-2988
VINICIUS ABDO	(21) 98825-5001
ZALI	(21) 96439-1580



## REGULAMENTO LEILÃO VIRTUAL

As vendas realizadas no leilão são irrevogáveis e irretroatáveis, não podendo o comprador recusar o animal ou solicitar redução de preço (A luz dos artigos 104, 420, 421 e 422 do código civil atual). Todos os participantes do Leilão obrigam-se de forma definitiva a acatarem as disposições deste Regulamento, não podendo ninguém se escusar de aceitá-lo e cumpri-lo alegando que não o conhece (Artº. 3º da Lei de Introdução ao Código Civil). Como é norma em todos os Leilões, o comprador é quem estabelece livremente o preço e nenhum índice deflacionário alterará o valor das promissórias rurais deste Leilão.

1 - Após a batida do martelo, o comprador dará aceite a uma única Nota Promissória no valor do negócio realizado, cuja substituição por NOTAS PROMISSÓRIAS com vencimentos mensais, e formalização do Contrato Particular de Compra e Venda com Reserva e Domínio, será feita no Escritório da Business, quando do acerto de contas. 2 - O comprador quando de sua primeira aquisição deverá preencher a ficha cadastral que lhe será entregue no leilão ou então preencher antecipadamente a mesma ficha cadastral no site [www.canalbusiness.com.br](http://www.canalbusiness.com.br), indicando a sua inscrição estadual, qualificação pessoal ou de sua empresa, para emissão dos documentos necessários. 3 - Assiste ao vendedor o direito de solicitar avalista de seu conhecimento, desde que manifeste essa exigência ao Escritório da Business, antes que o comprador faça o seu acerto de contas, ficando a aprovação do nome indicado a exclusivo critério do vendedor. 4 - Nas vendas a prazo o COMPRADOR dará ao VENDEDOR em penhor pecuniário os animais adquiridos, até a quitação total da dívida, ficando o COMPRADOR de posse dos mesmos, na qualidade de fiel depositário, não podendo aliená-los nem onerá-los sem o consentimento por escrito do VENDEDOR. As notas promissórias fazem parte integrante do Contrato de Compra e Venda que terá efeito jurídico até o pagamento da última parcela, por sua vez o COMPRADOR se compromete a manter os animais adquiridos, protegidos pelas normas e medidas sanitárias exigidas. Caso venha a ocorrer morte do(s) animal (ais) na posse do COMPRADOR, tal fato o não desobrigará do pagamento do saldo do preço, não restando ao VENDEDOR qualquer responsabilidade. As "crias" que nascerem dos animais comercializados serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, os frutos e rendimentos também serão restituídos ao VENDEDOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento. Fica proibido ao COMPRADOR castrar o animal sem autorização do VENDEDOR, enquanto o COMPRADOR não tiver a propriedade do animal e também no caso de venda com reserva de cobertura. 5 - Quando do acerto de contas, será entregue ao comprador cópia do Registro Genealógico, ficando o original e a comunicação de transferência para entrega após a quitação integral do valor.

6 - As taxas referentes ao leilão serão pagas, SOBRE O VALOR DA BATIDA DO MARTELO INDEPENDENTE DE DESCONTOS, sendo pagas A VISTA, no acerto de contas e da seguinte forma: 6.1 - A comissão incidente será de: 8,5% (OITO E MEIO POR CENTO) para o COMPRADOR; 6.2 - Os vendedores pagarão comissão de 8,5% e taxa pré-estabelecidas de R\$ 1.000,00 por lote inscrito no leilão; 6.3 - As taxas referentes ao leilão não serão devolvidas em nenhuma hipótese. 7 - Os vendedores se obrigam de forma irrecorrível a apresentar todos os animais inscritos em transmissão, não o fazendo, o vendedor fica sujeito a taxa de 15% (QUINZE POR CENTO) sobre o valor da média do leilão e o pagamento integral da taxa de inscrição. 7.1 - Ao efetuar um lance no pregão/recinto ao vivo, através do telefone da mesa operadora ou através do site [canalbusiness.com.br](http://canalbusiness.com.br) o cliente estará assumindo o compromisso de comprar o animal até a data de encerramento do leilão. Caso não assuma o lance, o cliente pagará multa no valor de 15% (quinze por cento) sobre o valor final da batida do martelo, além de estar sujeito a processo judicial. 7.2 - O lance para arrematação vincula o comprador nos moldes do artigo 427 do Código Civil, a saber: "A proposta de contrato obriga o proponente, se o contrário não resultar dos termos dela, da natureza do negócio, ou das circunstâncias do caso".

7.3 - Fica facultado ao vendedor a venda antecipada dos lotes no pré-lance do Canal Business ou através de assessores credenciados, desde que estes alcancem o valor mínimo de arrematação estipulado pelo mesmo. 8 - Nos casos em que houver incidência de ICMS para animais acima de 03 (três) anos, este será de responsabilidade do comprador. 9 - O acerto de contas deverá ser feito no escritório da Business, montado no recinto do leilão, nesta mesma data ou até as 11h do dia seguinte do leilão. Para os compradores pela internet, no dia seguinte após a realização do leilão será enviado via e-mail para os compradores o contrato de compra e venda com a Nota Promissória Rural anexa para devida assinatura digital e o reconhecimento de firma em cartório nas assinaturas manuais, além da conta corrente para depósito da entrada e comissão de compra do lote arrematado. Os animais adquiridos só estarão liberados para retirada na propriedade do vendedor após o recebimento por parte do escritório da Business do contrato assinado e após quitação dos valores da entrada e comissão de compra via depósito. 10 - Os animais vendidos para compradores pela internet ou televisão deverão retornar a propriedade dos respectivos vendedores para posterior retirada dos mesmos, após cumprida as exigências contratuais e de pagamentos. 11 - O vendedor fará a guarda dos animais sem custo para o comprador pelo prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos a contar da data do Leilão; caso o comprador não providencie a retirada do animal, ficará automaticamente responsável pelo pagamento de diária ao vendedor no valor de R\$ 25,00 (Vinte e cinco Reais), sendo esta cobrada a partir do 31º dia para animais mantidos em baias ou a pasto; ficando facultado ao vendedor reter o animal caso a dívida com diárias não seja quitada no momento da retirada. A responsabilidade por eventuais custos que decorram no atraso na retirada, será de responsabilidade dos compradores. 12 - PARCERIAS: No caso de venda de 50% de animal(ais), seja macho ou fêmea, no 1º ano após a compra o animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Comprador, no 2º ano o(s) animal(ais) ficará(ão) no domicílio do Vendedor, e assim sucessivamente, admitindo-se a data deste contrato, como data base para a troca do domicílio. Os custos de manutenção e reprodução do animal ficarão sob a responsabilidade do sócio de onde o animal estiver alojado. Após a quitação do animal será efetuado Contrato de condomínio do animal. 13 - No caso de venda de Coberturas, ainda não entregues ou concretizados, mesmo após a quitação do preço, o Comprador não poderá alienar no todo ou em parte ou efetuar qualquer tipo de transferência a terceiros sem o consentimento, por escrito, do Vendedor. 14 - As "crias" que nascerem das Coberturas, comercializadas serão consideradas frutos ou rendimentos provenientes do lote adquirido, de acordo com o art. 95 do Código Civil. Em caso de inadimplência, estes frutos serão restituídos ao VENDEDOR, integrando também a reserva de domínio estipulada neste documento, mesmo estando registrados em nome do Comprador junto a Associação. 15 - O registro original bem como a comunicação de transferências será repassado ao comprador pelo vendedor após total quitação do débito. As taxas de manutenção cadastral junto à Associação de Classe (censo anual) que caiba ao animal adquirido serão suportadas pelo Comprador mediante reembolso ao Vendedor. 16 - Todas as informações constantes nocatológico, são de responsabilidade dos vendedores. 17 - A Business, na qualidade de realizadora do Leilão, desenvolve todos os esforços para a regularidade dos negócios e não responde solidária e/ou subsidiariamente pela liquidação das vendas realizadas através do Leilão, nem pelas obrigações assumidas pelas partes. 18 - A palavra do leiloeiro no decorrer do Leilão, está credenciada a alterar ou complementar as condições que o regem.

## CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1.1 - O valor de cada lance, multiplicado por 70 (SETENTA), corresponderá ao valor total do negócio por animal.  
1.2 - O comprador efetuará o pagamento em uma das seguintes modalidades, à sua opção:

1ª OPÇÃO - O pagamento do valor da arrematação será feito em 70 (SETENTA) parcelas, sendo 2 (DUAS) parcelas no ato, mais 68 (SESSENTA E OITO) parcelas com vencimento quinzenais.

EXEMPLO: LANCE DE R\$ 200,00 DE PARCELA= PREÇO DO LOTE R\$ 14.000,00 (VALOR TOTAL DO ANIMAL).  
SENDO: Valor do primeiro pagamento de R\$ 400,00 (representada por depósito/boleto) a vista, e as 68 PARCELAS RESTANTES de R\$200,00 com vencimentos QUINZENAIS, representadas por nota promissória rural.

2ª OPÇÃO - O pagamento do valor da arrematação será feito em 35 (TRINTA E CINCO) parcelas mensais duplas, vencendo-se 2 (DUAS) parcelas no ato da aquisição (CHEQUE/DEPÓSITO) mais 34 (TRINTA E QUATRO) parcelas DUPLAS restantes serão pagas em intervalos mensais.

EXEMPLO: LANCE DE R\$ 200,00 DE PARCELA= PREÇO DO LOTE R\$ 14.000,00 (VALOR TOTAL DO ANIMAL).  
SENDO: Valor do primeiro pagamento de R\$ 400,00 (representada por depósito/boleto) a vista, e as 34 PARCELAS DUPLAS RESTANTES de R\$400,00 com vencimentos MENSASIS representadas por nota promissória rural.

3ª OPÇÃO - Pagamento À vista com 12% (DEZ POR CENTO) de desconto.

Rio de Janeiro, 31 de Outubro de 2024.